

# VYHODNOCENÍ NABÍDEK - PROFESIONÁLNÍ PŘEDSEDA

| Základní údaje nabídky             | AC &T Services, s.r.o.,                                                                      | Pražský správce s.r.o.                                           | Vaše domy s.r.o.                                                                                         |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cena celkem vč. DPH/1 měsíc        | 13 940,00 Kč                                                                                 | 9 922,00 Kč                                                      | 7 260,00 Kč                                                                                              |
| Pojištění odpovědnosti             | 1 000 000                                                                                    | 5 000 000                                                        | 10 000 000                                                                                               |
| Kvalifikační předpoklady           |                                                                                              |                                                                  |                                                                                                          |
| Výpis obchodní rejstřík            | ano                                                                                          | ano                                                              | ano                                                                                                      |
| Výpis živnostenský rejstřík        | ano                                                                                          | ano                                                              | ano                                                                                                      |
| Existence společnosti na trhu      | 2012                                                                                         | 2013                                                             | 2004                                                                                                     |
| Reference                          | SVJ Na vrcholu 2581-3, P3<br>SVJ Na vrcholu 2584-5, P3<br>SVJ K lučinám 2489-91              | SV Bělčická 2821, P4<br>SVJ Nuselská 17, P4<br>SVD Osadní 46, P4 | SVJ Kakosova 978/4, Praha 5<br>SVJ Třebotov 234<br>SVJ Tvrdonická 480/2, Praha 5<br>SVJ Na Poříčí 46, P1 |
| Platební podmínky                  |                                                                                              |                                                                  |                                                                                                          |
|                                    | měsíční fakturace                                                                            | měsíční fakturace                                                | měsíční fakturace                                                                                        |
| Poznámky                           |                                                                                              |                                                                  |                                                                                                          |
| Nevýhoda                           | není plátcem DPH                                                                             | Přehlednost nabídky                                              | předsedu zde děláme 5 let, známe váš dům                                                                 |
| Výhoda                             | nejasnost odpovědnosti, nerovné odměny                                                       |                                                                  | KK - paní Glasová je nespokojena se současným předsedou Vaše domy                                        |
|                                    | v případě, že bude zvolen výbor (další členové z řad vlastníků), není jasné rozdělení odměn) |                                                                  |                                                                                                          |
| <b>bodování kritéria CENA</b>      | 52                                                                                           | 73                                                               | 100                                                                                                      |
| bodování s váhou kritéria 80%      | 41,66                                                                                        | 58,54                                                            | 80,00                                                                                                    |
| <b>bodování kritéria POJIŠTĚNÍ</b> | 10                                                                                           | 50                                                               | 100                                                                                                      |
| bodování s váhou kritéria 10%      | 1,00                                                                                         | 5,00                                                             | 10,00                                                                                                    |
| <b>bodování kritéria REFERENCE</b> | 100                                                                                          | 100                                                              | 100                                                                                                      |
| bodování s váhou kritéria 10%      | 10                                                                                           | 10                                                               | 10                                                                                                       |
| <b>celkem bodů</b>                 | <b>52,66</b>                                                                                 | <b>73,54</b>                                                     | <b>100,00</b>                                                                                            |

Dle hodnotících kritérií je nejvhodnějším kandidátem na funkci předseda SVJ společnost Vaše domy s.r.o. v zastoupení Lucie Czechové.