

**Zápis ze schůze výboru Společenství vlastníků pro dům Koněvova
153,155,157,159 (dále jen SVJ) konané dne 22. 2. 2018**

Přítomni: Pavel Kafka, Jiří Tichý

Omluveni: Daniel Frost, Lucie Nemešová

Hosté: František Jakeš, Hana Kunstová

Program jednání:

1. Výměna technologie výtahu - výběr dodavatele

Členové výboru se dnes sešli za účelem otevírání obálek s nabídkami na kompletní modernizaci výtahů. Poptávkové řízení bylo zahájeno na začátku tohoto roku. Poptávka byla vložena na portály AAA poptávky a ePoptávky dne 31. 1. 2018. Termín pro dodání nabídek byl stanoven na 20. 2. 2018 do 15.00 hod.

Členové výboru dále přímo oslovili tyto dodavatele:

Výtahy 1, Výtahy Ctibůrek, Euro výtahy, Výtahy Troják, KONE, OTIS, Schindler, VMC výtahy, výtahy VOTO, Výtahy Praha a výtahy Kubík. Toto jsou největší firmy, které se zobrazí při zadání rekonstrukce výtahů do vyhledavače na Seznamu.

Na prohlídku se dostavily tyto firmy: Výtahy Troják, Výtahy Ctibůrek, Výtahy Vaněrka, Výtahy Kubík (zaměřování 2 hodiny :-D) Výtahy Praha, VMC výtahy, Alfa výtahy, Výtahy 1, MP Lifts, KONU, Výtahy Sýkora, Dpmonik Servis, Ellin, OTIS, VHL výtahy, CZ Life, MSV Liberec.

Při prohlídce bylo doplněno zadání:

- dodavatel zajistí v případě potřeby stavební povolení a kolaudační souhlas;
- dodavatel dodá spolu s nabídkou reference starší více jak 3 roky;
- dodavatel v nabídce zohlední požadavek na to, aby výtah v případě výpadku elektřiny dojel do nejbližší stanice;
- a pro přístup do suterénu bude na místo klíče používán čip.

Nabídky dodaly ve stanoveném termínu tyto firmy: VHL, ELLIN, KONE, CZ LIFT, ALFA výtahy, OTIS, Dominik servis, MSV Liberec, Schindler, VMC výtahy, MP Lifts, Troják výtahy, Ctibůrek výtahy, výtahy 1, Výtahy Vaněrka - tyto firmy provedly zaměření. Dále TREBILIFT Třebíč a Výtahy a plošiny Ostrava - tyto firmy neprováděly zaměření.

Do zápisu bude uvedena firma a její cena s DPH za výtahy s ručním a automatickým ovládáním. V některých dodaných nabídkách je naceněno pouze ruční otevírání.

dodavatel	cena ruční otevírání	cena automat. otevírání
Výtahy a plošiny Ostrava	3.979.000,-	-
Trebilift Třebíč	3.999.700,-	-
Výtahy VMC	4.190.600,-	4.531.000,-
Výtahy VHL	4.535.140,-	4.586.775,-
Ellin	3.684.600,-	4.114.700,-
KONE	5.387.450,-	-
CZ LIFE	3.542.000,-	-
Alfa Výtahy	4.218.200,-	4.728.800,-
OTIS	4.253.850,-	4.485.000,-

Dominik servis	3.975.550,-	4.105.500,-
MSV Liberec	4.053.750,-	4.654.050,-
Výtahy 1	4.317.100,-	-
Schindler	4.299.965,-	4.556.645,-
MP LIFTS	3.675.400,-	4.075.400,-
Výtahy Troják	3.704.473,-	3.692.560,-
Ctibůrek Výtahy	1.850.000,- (cena za 2 výtahy)	-
Výtahy Vaněrka	3.307.000,-	-

Nabídky si převzal p. Jakeš, který vypracuje srovnávací tabulku, na základě které výbor vybere tři firmy, které postoupí do užšího výběru. Další schůze výboru je naplánovaná na 26. března 2018.

V Praze, dne 14. března 2018

Zápis na základě podkladů zpracovala: Lucie Nemešová

Ověřil: Pavel Kafka